

Conselleria d'Hisenda i Model Econòmic

DECRET 20/2019, de 15 de febrer, del Consell, pel qual es regula el procediment per a la tramitació d'expedients d'herències intestades a favor de la Generalitat. [2019/1725]

PREÀMBUL

D'acord amb el que estableix l'article 71.1.c de l'Estatut d'Autonomia de la Comunitat Valenciana, en la redacció donada per la Llei orgànica 1/2006, de 10 d'abril, el patrimoni de la Generalitat està integrat pels béns procedents, segons la legislació civil foral valenciana, d'herències intestades, quan el causant posseïska, d'acord amb la legislació de l'Estat, el veïnatge civil valencià.

En aquest sentit i en desplegament de la Llei 14/2003, de 10 d'abril, del patrimoni de la Generalitat, es va aprovar el Decret 47/2013, de 5 d'abril, pel qual es regulava el procediment per a la tramitació d'herències intestades a favor de la Generalitat.

Després de l'aprovació de la Llei 15/2015, de 2 de juliol, de la jurisdicció voluntària, i les modificacions que preveu en la normativa relativa a expedients d'herències intestades, es fa necessària una adaptació integral a la realitat jurídica actual, fonamentalment per la inviabilitat jurídica posada de manifest en els informes corresponents. Tot això implica la necessària modificació del procediment previst en el decret esmentat.

En aquest sentit, cal assenyalar que amb caràcter prioritari, dins de la fase de distribució del cabal hereditari de les herències abintestat, es considera necessari modificar la norma actual, que fa referència a l'article 956 del Codi Civil, considerant que la nova redacció d'aquest article introduïda per la Llei 15/2015, de 2 de juliol, de la jurisdicció voluntària, en al·ludir al concepte d'aplicació tributària, no té encaix en el nostre ordenament autonòmic, per la qual cosa es considera oportú destinar dos terços d'aquest cabal hereditari a fins d'interès social, i consignar pressupostàriament les quantitats que corresponguen dins dels pressupostos de la Generalitat.

Així mateix, cal adequar, entre altres procediments administratius que tramita la Generalitat, el procediment per a la declaració administrativa d'hereua abintestada a favor de la Generalitat, que suposa un canvi de la regulació establida en el Decret 47/2013, de 5 d'abril, que obliga sempre i en tot cas a la declaració judicial d'hereu abintestat. En aquest sentit és necessària la seua adaptació mitjançant el present decret que suposa desjudicialitzar el procediment per a la declaració d'una administració pública com a hereua abintestada, que substitueix el procediment judicial per una declaració administrativa.

També aquest decret està igualment inspirat pels principis consagrats en l'article 129.1 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

D'altra banda, per motius de simplificació del procediment i per qüestions d'eficiència administrativa, és procedent modificar l'articulat relatiu a la investigació de béns i drets amb caràcter previ a la declaració administrativa d'hereua abintestada a favor de la Generalitat.

Independentment d'això, es pretén abreviar, i si és el cas suprimir, determinats actes de tràmit que permeten agilitzar els procediments.

Per tot això, s'ha estimat necessari aprovar un nou decret que integre l'actual regulació normativa i les modificacions necessàries, perquè això permet un tractament sistemàtic dels procediments en qüestió, dotant així l'actuació administrativa d'una millora en l'eficàcia i en l'eficiència, que són junt amb la necessitat, proporcionalitat, seguretat jurídica i transparència, principis establits en l'article 129 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

En virtut d'això, a proposta del conseller d'Hisenda i Model Econòmic, en virtut del que es disposa en l'article 28.c de la Llei 5/1983, de 30 de desembre, de la Generalitat del Consell, conforme amb el Consell Jurídic Consultiu de la Comunitat Valenciana, el Consell, amb la deliberació prèvia, en la reunió de 15 de febrer de 2019,

Conselleria de Hacienda y Modelo Económico

DECRETO 20/2019, de 15 de febrero, del Consell, por el que se regula el procedimiento para la tramitación de expedientes de herencias intestadas a favor de la Generalitat. [2019/1725]

PREÁMBULO

De acuerdo con lo que establece el artículo 71.1.c del Estatuto de Autonomía de la Comunitat Valenciana, en la redacción dada por la Ley orgánica 1/2006, de 10 de abril, el patrimonio de la Generalitat está integrado por los bienes procedentes, según la legislación civil foral valenciana, de herencias intestadas, cuando el causante posea, de acuerdo con la legislación del Estado, la vecindad civil valenciana.

En este sentido y en desarrollo de la Ley 14/2003, de 10 de abril, de patrimonio de la Generalitat, se aprobó el Decreto 47/2013, de 5 de abril, por el que se regulaba el procedimiento para la tramitación de herencias intestadas a favor de la Generalitat.

Después de la aprobación de la Ley 15/2015, de 2 de julio, de la jurisdicción voluntaria, y las modificaciones en ella previstas en la normativa relativa a expedientes de herencias intestadas, se hace precisa una adaptación integral a la realidad jurídica actual, fundamentalmente, por la inviabilidad jurídica, puesta de manifiesto en los correspondientes informes. Todo esto implica la necesaria modificación del procedimiento previsto en el mencionado decreto.

En este sentido, hay que señalar que con carácter prioritario, dentro de la fase de distribución del caudal hereditario de las herencias *ab intestato*, se considera necesario modificar la norma actual, que hace referencia al artículo 956 del Código Civil, considerando que la nueva redacción de este artículo introducida por la Ley 15/2015, de 2 de julio, de la Jurisdicción Voluntaria, al aludir al concepto de aplicación tributaria, no tiene encaje en nuestro ordenamiento autonómico, por lo que se considera oportuno destinar dos tercios de este caudal hereditario a fines de interés social, consignando a nivel presupuestario las cantidades que correspondan dentro de los presupuestos de la Generalitat.

Asimismo, procede adecuar, entre otros procedimientos administrativos que tramita la Generalitat, el procedimiento para la declaración administrativa de heredera *ab intestato* a favor de la Generalitat, que supone un cambio de la regulación establecida en el Decreto 47/2013, de 5 de abril, que obliga siempre y en todo caso a la declaración judicial de heredero *ab intestato*. En este sentido es necesario su adaptación mediante el presente decreto que supone la desjudicialización del procedimiento para la declaración de una Administración Pública como heredera *ab intestato*, que sustituye el procedimiento judicial por una declaración administrativa.

También este decreto está igualmente inspirado por los principios consagrados en el artículo 129.1 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del procedimiento administrativo común de las administraciones públicas.

Por otro lado, por motivos de simplificación del procedimiento y por cuestiones de eficiencia administrativa, es procedente modificar el articulado relativo a la investigación de bienes y derechos con carácter previo a la declaración administrativa de heredera *ab intestato* a favor de la Generalitat.

Independientemente de lo anterior, se pretende abreviar y, en su caso, suprimir determinados actos de trámite que permitan agilizar los procedimientos.

Por todo esto, se ha estimado necesario aprobar un nuevo decreto que integre la actual regulación normativa y las modificaciones necesarias, porque esto permite un tratamiento sistemático de los procedimientos en cuestión, dotando así a la actuación administrativa de una mejora en la eficacia y en la eficiencia, que son junto con la necesidad, proporcionalidad, seguridad jurídica y transparencia, principios establecidos en el artículo 129 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del procedimiento administrativo común de las administraciones públicas.

En su virtud, a propuesta del conseller de Hacienda y Modelo Económico, en virtud de lo dispuesto en el artículo 28.c de la Ley 5/1983, de 30 de diciembre, de la Generalitat, del Consell, conforme con el Consell Jurídic Consultiu de la Comunitat Valenciana y previa deliberación del Consell, en la reunión de 15 de febrero de 2019,

DECRETE

Article 1. Objecte i àmbit d'aplicació

1. Aquest decret té per objecte la regulació del règim administratiu de la successió intestada a favor de la Generalitat, en desplegament de l'article 43.3 de la Llei 14/2003, de 10 d'abril, de patrimoni de la Generalitat.

El que estableix aquest decret és aplicable en els procediments d'herències intestades que es tramiten a favor de la Generalitat.

2. Quan es donen les circumstàncies establides en el Codi Civil perquè tinga lloc la successió legítima de la Generalitat segons el que preveu l'article 43.3 de la Llei 4/2003, s'aplicaran les normes contingudes en aquest decret per a tramitar l'expedient administratiu per a la declaració de la Generalitat com a hereua abintestada, així com per a gestionar, liquidar i destinar el cabal hereditari, si és el cas.

3. Les facultats i procediments que en aquest àmbit competencial corresponguen a la Generalitat els exerciran els seus òrgans competents en matèria de patrimoni, amb subjecció al que disposa la Llei 14/2003, i aquest decret, atenent la mateixa organització de l'Administració de la Generalitat.

Article 2. Iniciació del procediment per a la declaració administrativa d'hereua abintestada a favor de la Generalitat

1. El procediment per a la declaració de la Generalitat com a hereua abintestada s'iniciarà d'ofici per acord de l'òrgan competent, adoptat per iniciativa pròpia o com a conseqüència d'ordre superior, petició raonada d'altres òrgans o denúncia, o en virtut de les comunicacions a què es refereixen l'article 791.2 de la Llei 1/2000, de 7 de gener, d'enjuiciament civil (d'ara endavant, LEC), i l'article 56.4 de la Llei de 28 de maig de 1862, del notariat.

2. L'òrgan competent per a acordar la incoació serà el centre directiu de l'Administració de la Generalitat competent en matèria de patrimoni.

3. Quan en un dels procediments d'intervenció judicial de l'herència regulats en l'esmentat article 791 de la LEC siga nomenada la Generalitat administradora judicial d'aquesta, el càrrec recaurà en el centre directiu de l'Administració de la Generalitat competent en matèria de patrimoni, que efectuarà les gestions inherents a aquest a través de la unitat administrativa encarregada de la gestió econòmica del patrimoni.

Article 3. Deure de comunicació

1. Els que per raó del seu càrrec o ocupació pública tinguen notícia de la defunció intestada d'alguna persona resident a la Comunitat Valenciana que no tinga persones hereues legítimes, estan obligats a donar-ne compte a la Generalitat, sense que tinguen la condició de denunciants als efectes del que disposa l'article 13 d'aquest decret.

2. La mateixa obligació incumbeix a les persones responsables del centre o de la residència on haja viscut la persona causant i a l'administrador o administradora o qui ostente la representació legal.

3. La mateixa obligació incumbeix a les persones titulars de la propietat, usufructu o arrendament de l'habitatge on haja ocorregut la defunció, així com a qualsevol persona en la companyia de la qual haja viscut la persona finada i estiga empadronada en el domicili amb ella.

Article 4. Denúncia de particulars

1. Tot particular no comprés en l'article anterior podrà denunciar la defunció intestada d'una persona que no tinga persones hereues per mitjà d'un escrit dirigit al centre directiu de l'Administració de la Generalitat competent en matèria de patrimoni.

En la denúncia s'hauran de fer constar necessàriament els documents següents:

a) Acreditació de la defunció del causant, per mitjà del document del certificat de defunció expedit pel Registre Civil.

b) Acreditació de la residència del causant en qualsevol municipi de la Comunitat Valenciana, per mitjà del certificat d'empadronament expedit per l'Ajuntament que corresponga.

c) Procedència de la successió intestada, per mitjà de la remissió del certificat d'actes d'últimes voluntats.

DECRETO

Artículo 1. Objeto y ámbito de aplicación

1. Este decreto tiene por objeto la regulación del régimen administrativo de la sucesión intestada a favor de la Generalitat, en desarrollo del artículo 43.3 de la Ley 14/2003, de 10 de abril, de patrimonio de la Generalitat.

Lo que establece este decreto es de aplicación en los procedimientos de herencias intestadas que se tramiten a favor de la Generalitat.

2. Cuando se den las circunstancias establecidas en el Código Civil porque tenga lugar la sucesión legítima de la Generalitat según lo que prevé el artículo 43.3, de la Ley 14/2003, se aplicarán las normas contenidas en este decreto para tramitar el expediente administrativo para la declaración de la Generalitat como heredera *ab intestato*, así como, en su caso, para gestionar, liquidar y destinar el caudal hereditario.

3. Las facultades y procedimientos que en este ámbito competencial correspondan a la Generalitat se ejercerán por sus órganos competentes en materia de patrimonio, con sujeción a lo que dispone la Ley 14/2003, y este decreto, atendiendo a la propia organización de la Administración de la Generalitat.

Artículo 2. Iniciación del procedimiento para la declaración administrativa de heredera ab intestato a favor de la Generalitat

1. El procedimiento para la declaración de la Generalitat como heredera *ab intestato* se iniciará de oficio por acuerdo del órgano competente, adoptado por iniciativa propia o como consecuencia de orden superior, petición razonada otros órganos o denuncia, o en virtud de las comunicaciones a que se refieren el artículo 791.2 de la Ley 1/2000, de 7 de enero, de Enjuiciamiento Civil (de ahora en adelante LEC), y el artículo 56.4 de la Ley de 28 de mayo de 1862, del Notariado.

2. El órgano competente para acordar la incoación será el centro directivo de la Administración de la Generalitat competente en materia de patrimonio.

3. Cuando en uno de los procedimientos de intervención judicial de la herencia regulados en el citado artículo 791 de la LEC sea nombrada la Generalitat administradora judicial de la misma, dicho cargo recaerá en el centro directivo de la Administración de la Generalitat competente en materia de patrimonio, que efectuará las gestiones inherentes al mismo a través de la unidad administrativa encargada de la gestión económica del patrimonio.

Artículo 3. Deber de comunicación

1. Quienes por razón de su cargo u ocupación pública tuvieran noticia de la defunción intestada de alguna persona residente en la Comunitat Valenciana que no tenga personas herederas legítimas, están obligados a dar cuenta a la Generalitat, sin que tengan la condición de denunciante a los efectos de lo dispuesto en el artículo 13 de este decreto.

2. La misma obligación incumbe a las personas responsables del centro o de la residencia donde hubiera vivido la persona causante y al administrador o administradora o quien ostente la representación legal.

3. La misma obligación incumbe a las personas titulares de la propiedad, usufructo o arrendamiento de la vivienda en que hubiera ocurrido la defunción, así como a cualquier persona en cuya compañía hubiera vivido la persona difunta y estuviera empadronada en el domicilio con ella.

Artículo 4. Denuncia de particulares

1. Todo particular no comprendido en el artículo anterior podrá denunciar la defunción intestada de una persona que no tenga personas herederas por medio de un escrito dirigido al centro directivo de la Administración de la Generalitat competente en materia de patrimonio.

En la denuncia tendrá que hacerse constar necesariamente los documentos siguientes:

a) Acreditación de la defunción del causante, por medio del documento del certificado de defunción expedito por el Registro Civil.

b) Acreditación de la residencia del causante en cualquier municipio de la Comunitat Valenciana, por medio del certificado de empadronamiento expedito por el Ayuntamiento que corresponda.

c) Procedencia de la sucesión intestada, por medio de la remisión del certificado de actas de últimas voluntades.

De la mateixa manera s'haurà de fer constar necessàriament en l'escrit la relació de béns i drets de la persona difunta, amb indicació del seu emplaçament i situació, així com la informació de possibles administradors, arrendataris, depositaris o posseïdors en qualsevol concepte d'aquests.

2. Les persones que hagen denunciat la defunció a què es refereix l'apartat anterior tindran dret a percebre, en concepte de premi, el deu per cent dels béns detallats en la seua denúncia que s'inclouen en la liquidació de l'herència, d'acord amb el que preveu l'article 13 d'aquest decret.

Article 5. Tramitació del procediment per a la declaració d'hereua abintestada a favor de la Generalitat

1. L'expedient serà instruït pel centre directiu de l'Administració de la Generalitat competent en matèria de patrimoni.

En el cas que es considere que la tramitació de l'expedient no correspon a l'Administració de la Generalitat, es traslladarà a l'administració competent per a això.

2. L'acord d'incoació del procediment es publicarà gratuïtament en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana* i en la pàgina web de la conselleria competent en matèria de patrimoni.

S'enviarà una còpia de l'acord per a la seua publicació en els taulers d'anuncis dels ajuntaments corresponents a l'últim domicili del causant, al del lloc de la defunció i on radiquen la major part dels seus béns. Els edictes hauran d'estar exposats durant el termini d'un mes.

3. Qualsevol persona interessada podrà presentar alegacions o aportar documents o altres elements de juí amb anterioritat a la resolució del procediment.

4. El centre directiu de l'Administració de la Generalitat competent en matèria de patrimoni realitzarà els actes i comprovacions que resulten necessaris per a determinar la procedència dels drets successoris de l'Administració de la Generalitat i inclourà en l'expedient totes les dades que pugua obtindre sobre el causant i els seus béns i drets.

A aquest efecte, si l'òrgan judicial o la persona titular de la notaria no han remès la documentació esmentada, se sol·licitarà de les autoritats i personal funcionari públic, registres i la resta d'arxius públics, la informació sobre el causant i els béns i drets de la seua titularitat que s'estime necessària per a la millor instrucció de l'expedient. Aquesta informació, d'acord amb el que estableix l'article 64 de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, de patrimoni de les administracions públiques, serà facilitada de forma gratuïta, tot això sense perjudi de les limitacions previstes en la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, en matèria de subministrament d'informació de caràcter tributari.

Així mateix es podrà demanar de la ciutadania la col·laboració a què es refereix l'article 62 de la mateixa norma legal.

Article 6. Finalització de l'expedient per a la declaració administrativa de la Generalitat com a hereua abintestada

1. La resolució de l'expedient i, si és el cas, la declaració d'hereua abintestada a favor de la Generalitat en la qual es continuarà l'adjudicació administrativa dels béns i drets de l'herència, correspon a la direcció general competent en matèria de patrimoni, amb un informe previ de l'Advocacia General de la Generalitat sobre la proposta de resolució de finalització del procediment.

El termini màxim per a la resolució del procediment serà d'un any. No obstant això, en el supòsit de necessitar-se inventari judicial de béns del causant, si aquest no s'ha comunicat a l'administració abans de transcorreguts deu mesos des de l'inici del procediment, el termini per a resoldre s'entendrà ampliat fins a dos mesos després de la seua recepció.

2. La resolució que es dicte haurà de publicar-se en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana* i en la pàgina web de la conselleria competent en matèria de patrimoni, i comunicar-se, si és el cas, a l'òrgan judicial que estiga coneixent de la intervenció del cabal hereditari. La resolució que declare la improcedència de declarar hereua l'Administració s'haurà de notificar, a més, a les persones amb dret a heretar.

3. Quan de la tramitació del procediment per la Generalitat es congoja que no hi ha béns de l'herència, o no es localitzen, o que el seu

Del mismo modo se tendrá que hacer constar necesariamente en el escrito la relación de bienes y derechos de la persona fallecida, con indicación de su emplazamiento y situación, así como la información de posibles administradores, arrendatarios, depositarios o poseedores en cualquier concepto de los mismos.

2. Las personas que hayan denunciado la defunción a que se refiere el apartado anterior tendrán derecho a percibir, en concepto de premio, el diez por ciento de los bienes relacionados en su denuncia que se incluyan en la liquidación de la herencia, de acuerdo con lo que prevé el artículo 13 de este decreto.

Artículo 5. Tramitación del procedimiento para la declaración de heredera ab intestato a favor de la Generalitat

1. El expediente será instruido por el centro directivo de la Administración de la Generalitat competente en materia de patrimonio.

En el caso de que se considere que la tramitación del expediente no corresponde a la Administración de la Generalitat, se dará traslado a la administración competente para ello.

2. El acuerdo de incoación del procedimiento se publicará gratuitamente en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana* y en la página web de la conselleria competente en materia de patrimonio.

Una copia del acuerdo será remitida para su publicación en los tablones de anuncios de los ayuntamientos correspondientes al último domicilio del causante, al del lugar de la defunción y donde radique la mayor parte de sus bienes. Los edictos tendrán que estar expuestos durante el plazo de un mes.

3. Cualquier persona interesada podrá presentar alegaciones o aportar documentos u otros elementos de juicio con anterioridad a la resolución del procedimiento.

4. El centro directivo de la Administración de la Generalitat competente en materia de patrimonio realizará los actos y comprobaciones que resultan necesarios para determinar la procedencia de los derechos sucesorios de la Administración de la Generalitat e incluirá en el expediente todos los datos que pueda obtener sobre el causante y sus bienes y derechos.

A estos efectos, si dicha documentación no hubiera sido remitida por el órgano judicial o persona titular de la notaría, se solicitará de las autoridades y personal funcionario público, registros y el resto de archivos públicos, la información sobre el causante y los bienes y derechos de su titularidad que se estime necesaria para la mejor instrucción del expediente. Dicha información, de acuerdo con lo que establece el artículo 64 de la Ley 33/2003, de 3 de noviembre, de Patrimonio de las Administraciones Públicas, será facilitada de forma gratuita, todo esto sin perjuicio de las limitaciones previstas en la Ley 58/2003, de 17 de diciembre, General Tributaria, en materia de suministro de información de carácter tributario.

Así mismo se podrá pedir de la ciudadanía la colaboración a que se refiere el artículo 62 de la misma norma legal.

Artículo 6. Finalización del expediente para la declaración administrativa de la Generalitat como heredera ab intestato

1. La resolución del expediente y, en su caso, la declaración de heredera ab intestato a favor de la Generalitat, que ha de contener la adjudicación administrativa de los bienes y derechos de la herencia, corresponde a la dirección general competente en materia de patrimonio, con un informe previo de la Abogacía General de la Generalitat sobre la propuesta de resolución de finalización del procedimiento.

El plazo máximo para la resolución del procedimiento será de un año. Sin embargo, en el supuesto de precisarse inventario judicial de bienes del causante, si este no se hubiera comunicado a la administración antes de transcurridos diez meses desde el inicio del procedimiento, el plazo para resolver se entenderá ampliado hasta dos meses después de su recepción.

2. La resolución que se dicte tendrá que publicarse en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana* y en la página web de la conselleria competente en materia de patrimonio, y comunicarse, en su caso, al órgano judicial que estuviera conociendo de la intervención del caudal hereditario. La resolución que declare la improcedencia de declarar heredera a la Administración deberá, además, notificarse a las personas con derecho a heredar.

3. Cuando de la tramitación del procedimiento por la Generalitat se concluya que no existen bienes de la herencia, o no se localicen, o

valor no supere les despeses de tramitació de l'expedient o el valor dels deutes de l'herència, el centre directiu de l'Administració de la Generalitat, competent en matèria de patrimoni, podrà finalitzar el procediment per mitjà d'acte resolutori exprés d'arxivament de l'expedient de declaració administrativa de la Generalitat com a hereua abintestada.

4. Tots els actes administratius, que seran dictats en aquest procediment pel centre directiu de l'Administració de la Generalitat competent en matèria de patrimoni a través de la unitat administrativa encarregada de la gestió jurídica i administrativa, només podran ser recorreguts davant de la jurisdicció contenciosa administrativa per infracció de les normes sobre competència i procediment, després de l'esgotament de la via administrativa. Les persones que es consideren perjudicades quant al seu millor dret a l'herència o altres de caràcter civil per la declaració d'hereua abintestada o l'adjudicació de béns a favor de l'Administració podran exercitar les accions pertinents davant dels òrgans de l'ordre jurisdiccional civil, tal com estableix l'apartat 8 de l'article 20 bis de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, de patrimoni de les administracions públiques.

Article 7. Efectes de la declaració d'hereua abintestada

1. Realitzada la declaració administrativa d'hereua abintestada, que suposarà l'acceptació de l'herència a benefici d'inventari, es podrà prendre possessió dels béns i drets del causant per mitjà d'una acta de la direcció general competent en matèria de patrimoni i, si és el cas, demanar de l'autoritat judicial l'entrega dels que es troben davall la seua custòdia.

La direcció general competent en matèria de patrimoni haurà de dur a terme l'adopció, si és el cas, de les mesures que siguen procedents per a obtenir la possessió dels béns.

2. Els béns i drets del causant no inclosos en l'inventari i que s'identifiquen després de la declaració de l'Administració de la Generalitat com a hereua abintestada i de la presa de possessió dels béns i drets hereditaris, s'incorporaran al cabal hereditari i s'adjudicaran per resolució de la direcció general competent en matèria de patrimoni per mitjà del procediment d'investigació regulat en l'article 8 d'aquest decret.

No obstant això, en els casos en què el dret de propietat del causant conste en registres públics o sistemes d'anotacions en compte, o derive de la titularitat de comptes bancaris, títols valors, depòsits, i, en general, en qualssevol supòsits en què el seu dret siga indubtable per estar assentat en una titularitat formal, la incorporació dels béns es realitzarà per acord del centre directiu competent en matèria de patrimoni.

3. Als efectes previstos en els articles 14 i 16 de la Llei hipotecària, al que estableix el text refós de la Llei del cadastre immobiliari aprovat per Reial decret legislatiu 1/2004, de 5 de març, i les normes que el despleguen, així com a la llei anual de pressupostos de la Generalitat, la declaració administrativa d'hereua abintestada de l'Administració de la Generalitat en què es continga l'adjudicació dels béns hereditaris, o, si és el cas, les resolucions posteriors de la persona titular de la direcció general competent en matèria de patrimoni en què acorda la incorporació de béns i drets al cabal relict i la seua adjudicació, seran títol suficient per a inscriure a favor de la Generalitat en el Registre de la Propietat, en el cadastre immobiliari i en l'Inventari General de Béns i Drets de la Generalitat respectivament, els immobles o drets reals que figuren en aquestes a nom del causant, i hauran de disposar prèviament de la taxació corresponent, que es basarà en l'informe emès per la unitat funcional encarregada de la gestió tècnica de la direcció general competent en matèria de patrimoni. Si els immobles o drets reals no estan prèviament inscrits, el títol esmentat serà suficient per a procedir a la seua immatriculació. Totes les actuacions administratives seran efectuades pel centre directiu competent en matèria de patrimoni a través de la unitat funcional encarregada de la gestió jurídica i administrativa dels immobles.

4. Si en la massa hereditària no figuren béns o el valor dels que pugen formar el cabal previsiblement no supere les despeses de tramitació de l'expedient, el Consell podrà acordar l'arxivament de les actuacions a proposta de la persona titular de la conselleria competent en matèria de patrimoni, amb un informe previ de l'Advocacia General de la Generalitat.

su valor no supere los gastos de tramitación del expediente o el valor de las deudas de la herencia, el centro directivo de la Administración de la Generalitat competente en materia de patrimonio podrá finalizar el procedimiento por medio de acto resolutorio expreso de archivo del expediente de declaración administrativa de la Generalitat como heredera *ab intestato*.

4. Todos los actos administrativos, que serán dictados en este procedimiento por el centro directivo de la Administración de la Generalitat competente en materia de patrimonio a través de la unidad administrativa encargada de la gestión jurídico-administrativa, solo podrán ser recurridos ante la jurisdicción contencioso-administrativa por infracción de las normas sobre competencia y procedimiento, previo agotamiento de la vía administrativa. Las personas que se consideren perjudicadas en cuanto a su mejor derecho a la herencia u otras de carácter civil por la declaración de heredera *ab intestato* o la adjudicación de bienes a favor de la Administración podrán ejercitar las acciones pertinentes ante los órganos del orden jurisdiccional civil, tal como establece el apartado 8 del artículo 20 bis de la Ley 33/2003, de 3 de noviembre, de Patrimonio de las Administraciones Públicas.

Artículo 7. Efectos de la declaración de heredera *ab intestato*

1. Realizada la declaración administrativa de heredera *ab intestato*, que supondrá la aceptación de la herencia a beneficio de inventario, se podrá proceder a tomar posesión de los bienes y derechos del causante por medio de acta de la dirección general competente en materia de patrimonio y, en su caso, a pedir de la autoridad judicial la entrega de los que se encuentren bajo su custodia.

La dirección general competente en materia de patrimonio tendrá que llevar a cabo la adopción, en su caso, de las medidas que sean procedentes para obtener la posesión de los bienes.

2. Los bienes y derechos del causante no incluidos en el inventario y que se identifiquen después de la declaración de la Administración de la Generalitat como heredera *ab intestato* y de la toma de posesión de los bienes y derechos hereditarios, se incorporarán al caudal hereditario y se adjudicarán por resolución de la dirección general competente en materia de patrimonio por medio del procedimiento de investigación regulado en el artículo 8 de este decreto.

Sin embargo, en los casos en que el derecho de propiedad del causante constara en registros públicos o sistemas de anotaciones en cuenta, o derivara de la titularidad de cuentas bancarias, títulos valores, depósitos, y, en general, en cualesquier supuestos en que su derecho sea indudable para estar asentado en una titularidad formal, la incorporación de los bienes se realizará por acuerdo del centro directivo competente en materia de patrimonio.

3. A los efectos previstos en los artículos 14 y 16 de la Ley Hipotecaria, a lo establecido en el Texto Refundido de la Ley del Catastro Inmobiliario aprobado por Real decreto legislativo 1/2004, de 5 de marzo, y a las normas que lo desarrollan, así como a la ley anual de presupuestos de la Generalitat, la declaración administrativa de heredera *ab intestato* de la Administración de la Generalitat en que se contenga la adjudicación de los bienes hereditarios, o, en su caso, las resoluciones posteriores de la persona titular de la dirección general competente en materia de patrimonio acordando la incorporación de bienes y derechos al caudal relicto y su adjudicación, serán título suficiente para inscribir a favor de la Generalitat en el Registro de la Propiedad, en el catastro inmobiliario y en el Inventario General de Bienes y Derechos de la Generalitat respectivamente, los inmuebles o derechos reales que figuren en las mismas a nombre del causante, teniendo que disponer previamente de la tasación correspondiente, que se basará en el informe emitido por la unidad funcional encargada de la gestión técnica de la dirección general competente en materia de patrimonio. Si los inmuebles o derechos reales no están previamente inscritos, dicho título será bastante para proceder a su inmatriculación. Todas las actuaciones administrativas serán efectuadas por el centro directivo competente en materia de patrimonio a través de la unidad funcional encargada de la gestión jurídico-administrativa de los inmuebles.

4. Si en la masa hereditaria no figuraran bienes o el valor de los que puedan formar el caudal previsiblemente no superara los gastos de tramitación del expediente, el Consell podrà acordar el archivo de las actuaciones a propuesta de la persona titular de la conselleria competente en materia de patrimonio, con un informe previo de la Abogacía General de la Generalitat.

Article 8. Procediment específic d'investigació i òrgan competent per a la incoació, tramitació i resolució

1. Aquest procediment s'iniciarà d'ofici per acord del centre directiu de l'Administració de la Generalitat competent en matèria de patrimoni, adoptat per iniciativa pròpia, a instància de persona interessada, o com a conseqüència d'ordre superior, o petició raonada d'altres òrgans.

2. L'acord d'incoació del procediment d'investigació es publicarà gratuïtament en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*.

Una còpia de l'acord serà remesa a l'ajuntament en el terme del qual radique el bé, per a la seua exposició al públic en el tauler d'edictes.

Durant aquesta fase qualsevol persona interessada podrà presentar alegacions, documents i altres elements amb anterioritat a la resolució del procediment.

3. Quan es considere prou acreditada la titularitat de l'Administració de la Generalitat, sobre el bé o dret, es declararà així en la resolució que pose fi al procediment, es taxarà, amb un informe previ de la unitat administrativa encarregada de la gestió tècnica, s'inclourà en l'Inventari General de Béns i Drets de la Generalitat i s'inscriurà en el Registre de la Propietat, així com s'adoptaran, si és el cas, les mesures que siguen procedents per a obtindre'n la possessió, i s'assumiran totes les obligacions que estableix la Llei 14/2003.

4. Si l'expedient d'investigació no es resol en el termini de dos anys, comptats des de l'endemà de la publicació prevista en l'apartat segon d'aquest article, la direcció general competent en matèria de patrimoni acordarà sense més tràmit l'arxivament de les actuacions.

5. Als efectes d'aquestes actuacions d'investigació, les autoritats i personal funcionari, registres i la resta d'arxius públics hauran de subministrar gratuïtament, tal com estableix l'article 64 de la Llei 33/2003, la informació que disposen sobre els béns i drets de titularitat del causant. La mateixa obligació de col·laborar i subministrar la informació de què disposen tindran els òrgans de l'administració tributària. Tot això sense perjudi de les limitacions previstes en la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, en matèria de subministrament d'informació de caràcter tributari.

Article 9. Administració dels béns i drets

1. Des que es reba del jutjat la relació dels béns i drets que conformen el cabal hereditari, i fins que no es produïska la liquidació de l'herència, correspondrà al centre directiu de l'Administració de la Generalitat competent en matèria de patrimoni la seua administració i conservació a través de les unitats funcionals encarregades de la gestió econòmica i tècnica dependents del centre directiu esmentat.

2. En l'administració dels béns que conformen l'herència s'adoptaran les mesures que s'estimen adequades per a la correcta gestió d'aquests béns.

3. Els ingressos i les despeses que comporten l'administració i conservació s'anotaran en el compte d'ingressos i despeses del cabal hereditari als efectes de la seua liquidació i posterior destinació.

4. A petició de la direcció general de competent en matèria de patrimoni, s'efectuarà el dipòsit del metàl·lic en el compte de l'abintestat habilitat a aquest efecte en la comptabilitat.

5. Els títols valors, les joies i els metalls preciosos es depositaran degudament detallats en la Tresoreria de la Generalitat.

6. Els béns mobles diferents dels descrits en els apartats 4 i 5, una vegada inventariats per la direcció general competent en matèria de patrimoni a través de la unitat funcional encarregada de l'inventari dels béns mobles, seran entregats, per mitjà d'una acta, a la conselleria competent en matèria de serveis socials perquè destine l'ús d'aquests béns a centres públics de la Generalitat que presten serveis socials i que estiguen radicats preferentment en el municipi de la persona finada.

Si els béns als quals es refereix el paràgraf anterior tenen un valor historicoartístic, podran ser destinats a museus públics de la Comunitat Valenciana. De la mateixa manera, quan es tracte d'objectes corrents d'ús personal com ara vestits, fotografies, pel·lícules, llibres que puguen tindre tots ells un valor en relació amb la memòria històrica col·lectiva,

Artículo 8. Procedimiento específico de investigación y órgano competente para la incoación, tramitación y resolución del mismo

1. Este procedimiento se iniciará de oficio por acuerdo del centro directivo de la Administración de la Generalitat competente en materia de patrimonio, adoptado por iniciativa propia, a instancia de persona interesada, o como consecuencia de orden superior, o petición razonada de otros órganos.

2. El acuerdo de incoación del procedimiento de investigación se publicará gratuitamente en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*.

Una copia del acuerdo será remitida al ayuntamiento en cuyo término radique el bien, para su exposición al público en el tablón de edictos.

Durante esta fase cualquier persona interesada podrá presentar alegaciones, documentos y otros elementos con anterioridad a la resolución del procedimiento.

3. Cuando se considere bastante acreditada la titularidad de la Administración de la Generalitat, sobre el bien o derecho, se declarará así en la resolución que ponga fin al procedimiento y se procederá a su tasación, con un informe previo de la unidad administrativa encargada de la gestión técnica, a su inclusión en el Inventario General de Bienes y Derechos de la Generalitat y a su inscripción en el Registro de la Propiedad, así como a la adopción, en su caso, de las medidas que sean procedentes para obtener su posesión, asumiendo todas las obligaciones que establece la Ley 14/2003.

4. Si el expediente de investigación no fuera resuelto en el plazo de dos años contados desde el día siguiente de la publicación prevista en el apartado segundo de este artículo, la dirección general competente en materia de patrimonio acordará sin más trámite el archivo de las actuaciones.

5. A los efectos de estas actuaciones de investigación, las autoridades y personal funcionario, registros y el resto de archivos públicos tendrán que suministrar gratuitamente, tal y como establece el artículo 64 de la Ley 33/2003, la información de que disponen sobre los bienes y derechos de titularidad del causante. La misma obligación de colaborar y suministrar la información de que dispongan tendrán los órganos de la administración tributaria. Todo esto sin perjuicio de las limitaciones previstas en la Ley 58/2003, de 17 de diciembre, general tributaria, en materia de suministro de información de carácter tributario.

Artículo 9. Administración de los bienes y derechos

1. Desde que se reciba del Juzgado la relación de los bienes y derechos que conforman el caudal hereditario y hasta que no se produzca la liquidación de la herencia, corresponderá al centro directivo de la Administración de la Generalitat competente en materia de patrimonio su administración y conservación a través de las unidades funcionales encargadas de la gestión económica y técnica dependientes de dicho centro directivo.

2. En la administración de los bienes que conforman la herencia se adoptarán las medidas que se estimen adecuadas para la correcta gestión de los mismos.

3. Los ingresos y los gastos que dicha administración y conservación comporten se anotarán en la cuenta de ingresos y gastos del caudal hereditario a los efectos de su liquidación y posterior destino.

4. A petición de la dirección general competente en materia de patrimonio se efectuará el depósito del metálico en la cuenta del *ab intestato* habilitada a este efecto en la contabilidad.

5. Los títulos valores, las joyas y los metales preciosos se depositarán debidamente relacionados en la Tesorería de la Generalitat.

6. Los bienes muebles diferentes de los descritos en los apartados 4 y 5, una vez inventariados por la dirección general competente en materia de patrimonio a través de la unidad funcional encargada del inventario de los bienes muebles, serán entregados, por medio de acta, a la conselleria competente en materia de servicios sociales para que la misma destine el uso de estos bienes a centros públicos de la Generalitat que presten servicios sociales y que estén radicados preferentemente en el municipio del finado.

Si los bienes a los que se refiere el párrafo anterior tiene un valor histórico-artístico, podrán ser destinados a museos públicos de la Comunitat Valenciana. Del mismo modo, cuando se trate de objetos corrientes de uso personal como por ejemplo vestidos, fotografías, películas, libros que puedan tener todos ellos un valor en relación con la memoria histó-

podran ser destinats a museus o col·leccions museogràfiques permanents públiques de la Comunitat Valenciana.

7. Quan el bé moble siga d'aprofitament impossible, es podrà procedir a la seua destrucció de la manera respectuosa amb el medi ambient que resulte més econòmica a la Generalitat. La impossibilitat d'aprofitament dels béns mobles procedents d'herències abintestat haurà d'acreditar-se degudament per la conselleria competent en matèria de serveis socials.

Article 10. Alienació de béns i drets

1. Els béns immobles del cabal hereditari seran alienats per la persona titular de la conselleria competent en matèria de patrimoni o el Consell, en funció del que estableix l'article 82.2 de la Llei 14/2003, de 10 d'abril, de patrimoni de la Generalitat Valenciana, amb una tasació prèvia que s'aprovarà una vegada haja emés un informe de valoració la unitat administrativa encarregada de la gestió, per mitjà dels procediments de subhasta o d'adjudicació directa previstos en la Llei de patrimoni de la Generalitat, i l'import obtingut per aquesta venda l'anotará la unitat funcional encarregada de la gestió econòmica en el compte d'ingressos i despeses del cabal hereditari. Els expedients de devolució de les fiances depositades seran tramitats per la direcció general competent en matèria de patrimoni a través de la unitat funcional encarregada de la gestió econòmica del patrimoni.

2. En el supòsit que s'hagen tramitat quatre subhastes successives per a l'alienació d'immobles i si aquesta alienació no resulta possible, així com en el supòsit d'impossibilitat d'adjudicar directament per no presentar-se cap licitador o licitadora, en el termini d'un any des de la publicació de la realització de l'última subhasta s'incorporaran al patrimoni de la Generalitat els béns i drets no alienats com a béns patrimonials sense cap vinculació amb l'origen del bé procedent d'herència abintestat, sense que tinga efectes en el compte d'ingressos i despeses del cabal hereditari.

En aquest cas, correspondrà a la persona titular de la conselleria competent en matèria de patrimoni resoldre sobre la destinació dels béns immobles, que s'hauran de destinar en tot cas a fins socials, amb un informe previ favorable de l'Advocacia General de la Generalitat i a proposta de la direcció general competent en matèria de patrimoni.

3. Les accions, participacions i valors representatius de capital del cabal hereditari seran alienats per la persona titular de la conselleria competent en matèria de patrimoni si el valor dels títols a alienar no excedeix del 10 % del capital social i no suposa la pèrdua de la seua posició majoritària, directa o indirecta, en el capital de la societat mercantil. L'alienació de títols representatius de capital en quantia superior o que supose pèrdua de la posició majoritària l'acordará el Consell, a proposta de la persona titular de la conselleria competent en matèria de patrimoni. Aquesta gestió la durà a terme la unitat funcional encarregada de la gestió econòmica.

L'alienació d'accions, participacions i valors es realitzaran en borsa o altres mercats secundaris organitzats, si hi cotitzen. En qualsevol altre cas, i amb una tasació pericial prèvia, es realitzarà en pública subhasta, llevat que el Consell, a proposta de la persona titular de la conselleria competent en matèria de patrimoni, n'acorde l'alienació directa. Aquesta gestió la durà a terme la unitat funcional encarregada de la gestió econòmica.

4. Els drets de propietat intel·lectual o industrial del cabal hereditari seran alienats per la direcció general de l'Administració de la Generalitat competent en matèria de patrimoni, a través de l'òrgan previst en el reglament orgànic i funcional del centre directiu esmentat, amb una tasació pericial prèvia, per mitjà de subhasta, llevat que el Consell, a proposta de la persona titular de la conselleria competent en matèria de patrimoni, n'acorde justificadament l'alienació directa.

5. L'alienació de béns mobles diferents dels descrits en els apartats 3 i 4, quan no siguen necessaris per a l'exercici de les funcions públiques, serà acordada per la persona titular del departament als quals estiguen adscrits, amb una tasació pericial prèvia, mitjançant subhasta pública. A aquest efecte podrà acordar-se l'alienació directa quan el valor dels béns siga inferior a 30.000 euros i es tracte de béns obsolets o deteriorats per l'ús o quan la subhasta quede deserta. En tot cas, haurà d'acreditar-se en l'expedient que s'ha consultat, sempre que això resulte possible, un mínim de tres ofertes.

rica colectiva, podrán ser destinados a museos o colecciones museográficas permanentes públicas de la Comunitat Valenciana.

7. Cuando el bien mueble sea de aprovechamiento imposible, se podrá proceder a su destrucción de la manera respetuosa con el medio ambiente que resulte más económica a la Generalitat. La imposibilidad de aprovechamiento de los bienes muebles procedentes de herencias *ab intestato* tendrá que acreditarse debidamente por la conselleria competente en materia de servicios sociales.

Artículo 10. Enajenación de bienes y derechos

1. Los bienes inmuebles del caudal hereditario serán enajenados por la persona titular de la conselleria competente en materia de patrimonio o por el Consell, en función de lo que establece el artículo 82.2 de la Ley 14/2003, de 10 de abril, de patrimonio de la Generalitat Valenciana, previa tasación que se aprobará una vez emitido un informe de valoración por la unidad administrativa encargada de la gestión, por medio de los procedimientos de subasta o de adjudicación directa previstos en la Ley de Patrimonio de la Generalitat, y el importe obtenido por tal venta se anotará, por la unidad funcional encargada de la gestión económica, en la cuenta de ingresos y gastos del caudal hereditario. Los expedientes de devolución de las fianzas depositadas se tramitarán por la dirección general competente en materia de patrimonio a través de la unidad funcional encargada de la gestión económica del patrimonio.

2. En el supuesto de que se hayan tramitado cuatro subastas sucesivas para la enajenación de inmuebles y si esta enajenación no resulta posible, así como en el supuesto de imposibilidad de adjudicar directamente por no presentarse ningún licitador o licitadora en el plazo de un año desde la publicación de la celebración de la última subasta, se incorporarán al patrimonio de la Generalitat los bienes y derechos no enajenados como bienes patrimoniales sin ninguna vinculación con el origen del bien procedente de herencia *ab intestato*, sin que tenga efectos en la cuenta de ingresos y gastos del caudal hereditario.

En este caso, corresponderá a la persona titular de la conselleria competente en materia de patrimonio resolver sobre el destino de los bienes inmuebles, que tendrán que ser en todo caso destinados a fines sociales, con un informe previo favorable de la Abogacía General de la Generalitat y a propuesta de la dirección general competente en materia de patrimonio.

3. Las acciones, participaciones y valores representativos de capital del caudal hereditario se enajenarán por la persona titular de la conselleria competente en materia de patrimonio si el valor de los títulos a enajenar no excede del 10 % del capital social y no supone la pérdida de su posición mayoritaria, directa o indirecta, en el capital de la sociedad mercantil. La enajenación de títulos representativos de capital en cuantía superior o que suponga pérdida de la posición mayoritaria se acordará por el Consell, a propuesta de la persona titular de la conselleria competente en materia de patrimonio. Esta gestión se llevará a cabo por la unidad funcional encargada de la gestión económica.

La enajenación de acciones, participaciones y valores se realizarán en bolsa u otros mercados secundarios organizados, si cotizan en ellos. En cualquiera otro caso, y previa tasación pericial, se realizará en pública subasta, salvo que el Consell, a propuesta de la persona titular de la conselleria competente en materia de patrimonio, acuerde su enajenación directa. Esta gestión se llevará a cabo por la unidad funcional encargada de la gestión económica.

4. Los derechos de propiedad intelectual o industrial del caudal hereditario se enajenarán por la dirección general de la Administración de la Generalitat competente en materia de patrimonio, a través del órgano previsto en el reglamento orgánico y funcional del citado centro directivo, previa tasación pericial, por medio de subasta, salvo que el Consell, a propuesta de la persona titular de la conselleria competente en materia de patrimonio, acuerde justificadamente su enajenación directa.

5. La enajenación de bienes muebles diferentes de los descritos en los apartados 3 y 4, cuando no sean necesarios para el ejercicio de las funciones públicas, se acordará por la persona titular del departamento a los cuales estén adscritos, previa tasación pericial, mediante subasta pública. A tal efecto podrá acordarse la enajenación directa cuando el valor de los bienes sea inferior a 30.000 euros y se trate de bienes obsoletos o deteriorados por el uso o cuando la subasta quede desierta. En todo caso, tendrá que acreditarse en el expediente que se han consultado, siempre que esto resulte posible, un mínimo de tres ofertas.

L'acord d'alienació implicarà la baixa en l'Inventari General de Béns i Drets de la Generalitat i incorporarà, si escau, la desafectació dels béns de què es tracte. L'acord esmentat, en el qual constarà la valoració, haurà de comunicar-se al centre directiu competent en matèria de patrimoni per a la seua anotació en l'inventari esmentat.

Article 11. Excepció de venda de béns del cabal hereditari

1. El Consell podrà exceptuar de la venda aquells béns i drets del cabal hereditari que siguen susceptibles de destinació a fins o serveis de la Generalitat, amb les consultes prèvies oportunes, a proposta de la persona titular de la conselleria competent en matèria de patrimoni, amb un informe previ de la direcció general de competent en matèria de patrimoni i de l'Advocacia General de la Generalitat.

En aquest cas, la proposta mencionarà expressament la necessitat de compensació en metàl·lic, per a la qual cosa s'haurà de disposar del corresponent informe previ de la Intervenció Delegada.

2. L'acord pel qual s'exceptue de la venda un determinat bé o dret del cabal requerirà, si és el cas, l'autorització prèvia i aprovació de la despesa per l'import a què es refereix l'apartat anterior, que podrà abonar-se bé a càrrec dels crèdits de la conselleria competent en matèria de patrimoni, bé a càrrec dels crèdits del departament al qual es destinen els béns i drets.

3. La direcció general competent en matèria de patrimoni, vist l'acord esmentat, anotarà l'exclusió dels béns o drets corresponents del cabal hereditari, i incorporarà aquesta circumstància en l'Inventari General de Béns i Drets de la Generalitat.

Article 12. Compte general de liquidació de l'abintestat

1. Liquidat el cabal hereditari d'acord amb el que disposen els articles anteriors, la direcció general competent en matèria de patrimoni, després de la tramitació prèvia a través de la unitat administrativa dependent de la direcció, encarregada de la gestió econòmica del patrimoni, aprovarà, amb un informe previ de la Intervenció Delegada, el compte general de liquidació de l'abintestat en el qual s'integraran la totalitat dels ingressos generats i les despeses abonades o per abonar, entre les quals figurarà el premi per denúncia, si és el cas.

Al compte general s'uniran els justificants dels ingressos i despeses existents.

2. Estimat conforme per la Intervenció Delegada el compte general de l'abintestat, el centre directiu de l'Administració de la Generalitat competent en matèria de patrimoni resoldrà l'expedient. Si és el cas, es resoldrà sobre la concessió o denegació de premi al denunciante, amb determinació de la seua quantia.

3. El compte general serà únic i no podran practicar-se liquidacions parcials de l'herència.

Article 13. Premi per denúncia de l'abintestat

1. Les persones denunciants que hagen aportat a l'expedient administratiu la informació a què es fa referència en l'article 4 d'aquest decret tindran dret a percebre en concepte de premi el deu per cent de la part que proporcionalment corresponga del cabal líquid resultant després de la liquidació de l'herència, respecte dels béns detallats en la seua denúncia, computant els béns que, si és el cas, s'exceptuen de venda.

2. Correspondrà a la direcció general competent en matèria de patrimoni resoldre, en la liquidació de l'herència, sobre el reconeixement de la condició de denunciante, la determinació de l'import del premi i el pagament al denunciante de l'abintestat.

Article 14. Destinació del cabal hereditari

1. Realitzada la liquidació del cabal hereditari la Generalitat ingressarà la quantitat resultant en la Tresoreria, llevat que per la naturalesa dels béns heretats el Consell acorde donar-los totalment o parcialment una altra aplicació.

2. Dues terceres parts del valor del cabal relicte seran destinades a fins socials. A aquest efecte es consignarà anualment la quantitat que corresponga en els pressupostos de la Generalitat, o en el seu cas, generant-se crèdit en les seccions relatives als programes pressupostaris de fins socials.

El acuerdo de enajenación implicará la baja en el Inventario General de Bienes y Derechos de la Generalitat e incorporará, si procede, la desafectación de los bienes de que se trate. El citado acuerdo, en el cual constará la valoración, tendrá que comunicarse al centro directivo competente en materia de patrimonio para su anotación en el citado inventario.

Artículo 11. Excepción de venta de bienes del caudal hereditario

1. El Consell podrà exceptuar de la venta aquellos bienes y derechos del caudal hereditario que sean susceptibles de destino a fines o servicios de la Generalitat, previas las consultas oportunas, a propuesta de la persona titular de la conselleria competente en materia de patrimonio, con un informe previo de la dirección general competente en materia de patrimonio y de la Abogacia General de la Generalitat.

En este caso, la propuesta mencionará expresamente la necesidad de compensación en metálico, para lo cual se tendrá que disponer del correspondiente informe previo de la Intervención Delegada.

2. El acuerdo por el que se exceptúe de la venta un determinado bien o derecho del caudal requerirá, en su caso, la autorización previa y aprobación del gasto por el importe a que se refiere el apartado anterior, que podrá abonarse bien con cargo a los créditos de la conselleria competente en materia de patrimonio, bien con cargo a los créditos del departamento a que se destinen los bienes y derechos.

3. La dirección general competente en materia de patrimonio, visto el mencionado acuerdo, procederá a anotar la exclusión de los bienes o derechos correspondientes del caudal hereditario, y a incorporar esta circunstancia en el Inventario General de Bienes y Derechos de la Generalitat.

Artículo 12. Cuenta general de liquidación del ab intestato

1. Liquidado el caudal hereditario de acuerdo con lo que disponen los artículos anteriores, la dirección general competente en materia de patrimonio, previa tramitación a través de la unidad administrativa dependiente de la misma encargada de la gestión económica del patrimonio, aprobará, con un informe previo de la Intervención Delegada, la cuenta general de liquidación del *ab intestato* en que se integrarán la totalidad de los ingresos generados y los gastos abonados o para abonar, entre los que figurará el premio por denuncia, si procediera.

A la cuenta general se unirán los justificantes de los ingresos y gastos habidos

2. Estimada conforme por la Intervención Delegada la cuenta general del *ab intestato*, el centro directivo de la Administración de la Generalitat competente en materia de patrimonio procederá a la resolución del expediente. En su caso, se resolverá sobre la concesión o denegación de premio al denunciante, con determinación de su cuantía.

3. La cuenta general será única y no podrán practicarse liquidaciones parciales de la herencia.

Artículo 13. Premio por denuncia del ab intestato

1. Las personas denunciantes que hayan aportado al expediente administrativo la información a que se hace referencia en el artículo 4 de este decreto tendrán derecho a percibir en concepto de premio el diez por ciento de la parte que proporcionalmente corresponda del caudal líquido resultante después de la liquidación de la herencia, respecto de los bienes relacionados en su denuncia, computando los bienes que, en su caso, se exceptúen de venta.

2. Corresponderá a la dirección general competente en materia de patrimonio resolver, en la liquidación de la herencia, sobre el reconocimiento de la condición de denunciante, la determinación del importe del premio y el pago al denunciante del *ab intestato*.

Artículo 14. Destino del caudal hereditario

1. Realizada la liquidación del caudal hereditario, la Generalitat ingressarà la cantidad resultante en la Tesoreria, salvo que por la naturaleza de los bienes heredados el Consell acorde darles total o parcialmente otra aplicación.

2. Dos terceras partes del valor del caudal relicto será destinado a fines sociales. A este efecto se consignará anualmente la cantidad que corresponda en los presupuestos de la Generalitat, o, en su caso, generándose crédito en las secciones relativas a los programas presupuestarios de fines sociales.

3. Una tercera part del valor del cabal relicte serà destinat a actuacions del Pla de mecenatge cultural de la Generalitat, d'acord amb el que estableix la Llei 20/2018, de 25 de juliol, de la Generalitat, del mecenatge cultural, científic i esportiu no professional a la Comunitat Valenciana, o en el seu cas, generant-se crèdit en la secció del programa pressupostari corresponent de la conselleria competent en matèria de cultura.

4. Totes aquestes actuacions de distribució les durà a terme la conselleria competent en matèria de patrimoni a través de la unitat administrativa encarregada de la gestió econòmica i pressupostària que corresponga, i amb compliment de la Llei 1/2015, de 6 de febrer, de la Generalitat, d'hisenda pública, del sector públic instrumental i de subvencions.

DISPOSICIONS ADDICIONALS

Primera. Publicació en butlletins oficials i sol·licitud d'informació sobre els béns i drets

En el procediment que es tramite per a obtenir la declaració d'hereua abintestada a favor de la Generalitat, serà gratuïta la publicació en els butlletins oficials d'edictes en què es crida a l'herència possibles familiars del causant.

Segona. Taxacions de béns i drets

1. Les taxacions pericials i valoracions regulades en aquest decret s'arreglaran en un informe de la unitat funcional encarregada de la gestió tècnica corresponent, que expressarà els paràmetres en què es fonamenten. L'informe esmentat s'incorporarà a l'expedient administratiu i servirà de base per a l'alienació del bé de què es tracte.

2. Per a la taxació d'un bé o dret es prendrà com a valor de referència el de mercat, amb deducció, si és el cas, de les càrregues o gravàmens que l'afecten. Per al càlcul del dit valor es podrà atendre les definicions i els principis arrellegats en la normativa aplicable de sòl, llevat que pertoque acudir a criteris diferents dels assenyalats.

Quan les característiques del bé o dret objecte de taxació impedisquen la seua valoració amb criteris de mercat, caldrà ajustar-se a les seues condicions especials i es podran utilitzar criteris comptables, cadastrals o altres de caràcter tributari, o els propis de la legislació urbanística o d'expropiació. A aquest efecte, la taxació podrà tindre en compte la utilitat de l'immoble per a la part compradora o venedora, el cost alternatiu d'obtenció de prestacions equivalents, o les limitacions o costos que l'ús o disposició de l'immoble impliquen per a les dites parts.

3. Les taxacions seran aprovades pel centre directiu de l'Administració de la Generalitat competent en matèria de patrimoni i tindran un termini de validesa d'un any a comptar des de la seua aprovació.

Tercera. Abintestats fora del territori nacional

1. Quan pertoque la successió abintestat a favor de la Generalitat i la persona causant haja tingut la seua última residència habitual fora del territori nacional o conste l'existència de béns del cabal hereditari a l'estranger, es remetrà al consolat que pertoque una còpia de la declaració administrativa de declaració d'hereua en favor de la Generalitat, acompanyada, si se'n disposa, de la relació dels béns sitis a l'estranger corresponents a causants morts en territori nacional. En el supòsit que no es dispose d'aquesta relació, se sol·licitarà la col·laboració del consolat per a esbrinar-los, així com per a la posterior alienació, si és el cas.

2. Si la persona causant ha tingut la seua última residència habitual a l'estranger, es considerarà com a domicili el que haja tingut en qualsevol municipi de la Comunitat Valenciana, entenent-se per tal aquell en què radiquen la major part dels béns immobles del cabal hereditari, o bé el de la seua última residència a la Comunitat Valenciana, per l'ordre expressat.

Quarta. Incidència pressupostària

L'aplicació i desplegament d'aquest decret no tindrà incidència en la dotació de les despeses assignades a la conselleria amb competències en matèria de patrimoni i, en tot cas, haurà de ser atés amb els mitjans personals i materials de l'esmentada conselleria.

3. Una tercera parte del valor del caudal relicto será destinado a actuaciones del Plan de Mecenazgo Cultural de la Generalitat, de acuerdo con lo que establece la Ley 20/2018, de 25 de julio, de la Generalitat, del mecenazgo cultural, científico y deportivo no profesional en la Comunitat Valenciana, o, en su caso, generándose crédito en la sección del programa presupuestario correspondiente de la conselleria competente en materia de cultura.

4. Todas estas actuaciones de distribución se llevarán a cabo por la conselleria competente en materia de patrimonio a través de la unidad administrativa encargada de la gestión económica y presupuestaria que corresponda, cumpliendo con aquello que disponga la Ley 1/2015, de 6 de febrero, de la Generalitat, de Hacienda Pública, del Sector Público Instrumental y de Subvenciones.

DISPOSICIONES ADICIONALES

Primera. Publicación en boletines oficiales y solicitud de información sobre los bienes y derechos

En el procedimiento que se tramite para obtener la declaración de heredera *ab intestato* a favor de la Generalitat, será gratuita la publicación en los boletines oficiales de edictos en que se llame a la herencia a posibles familiares del causante.

Segunda. Tasaciones de bienes y derechos

1. Las tasaciones periciales y valoraciones reguladas en este decreto se recogerán en un informe de la unidad funcional encargada de la gestión técnica correspondiente, que expresará los parámetros en que se fundamenten. Dicho informe se incorporará al expediente administrativo y servirà de base para la enajenación del bien de que se trate.

2. Para la tasación de un bien o derecho se tomará como valor de referencia el de mercado, con deducción, en su caso, de las cargas o gravámenes que le afecten. Para el cálculo de dicho valor se podrá atender a las definiciones y principios recogidos en la normativa aplicable de suelo, salvo que proceda acudir a criterios diferentes de los señalados.

Quando las características del bien o derecho objeto de tasación impidan su valoración con criterios de mercado, habrá que ajustarse a sus condiciones especiales y se podrán utilizar criterios contables, catastrales u otros de carácter tributario, o los propios de la legislación urbanística o de expropiación. A estos efectos, la tasación podrá tener en cuenta la utilidad del inmueble para la parte compradora o vendedora, el coste alternativo de obtención de prestaciones equivalentes, o las limitaciones o costes que el uso o disposición del inmueble impliquen para dichas partes.

3. Las tasaciones serán aprobadas por el centro directivo de la Administración de la Generalitat competente en materia de patrimonio y tendrán un plazo de validez de un año a contar de su aprobación.

Tercera. Ab intestatos fuera del territorio nacional

1. Cuando proceda la sucesión *ab intestato* a favor de la Generalitat y la persona causante hubiera tenido su última residencia habitual fuera del territorio nacional o conste la existencia de bienes del caudal hereditario en el extranjero, se remitirá al consulado que proceda una copia de la declaración administrativa de declaración de heredera en favor de la Generalitat, acompañada, si se dispusiera de ella, de la relación de los bienes sitos en el extranjero correspondientes a causantes muertos en territorio nacional. En el supuesto que no se disponga de esta relación, se solicitará la colaboración del consulado para la averiguación de los mismos, así como, en su caso, para su posterior enajenación.

2. Si la persona causante hubiera tenido su última residencia habitual en el extranjero, se considerará como domicilio el que hubiera tenido en cualquier municipio de la Comunitat Valenciana, entendiéndose por tal aquel en que radiquen la mayor parte de los bienes inmuebles del caudal hereditario, o bien el de su última residencia en la Comunitat Valenciana, por el orden expresado.

Cuarta. Incidencia presupuestaria

La aplicación y desarrollo de este decreto no tendrá incidencia en la dotación de los gastos asignados a la conselleria con competencias en materia de patrimonio y, en todo caso, tendrá que ser atendido con los medios personales y materiales de la mencionada conselleria.

DISPOSICIÓ TRANSITÒRIA

Única. Règim transitori dels procediments

Tots els expedients que estiguen en tramitació en la data d'entrada en vigor d'aquest decret es regiran per les normes contingudes en aquest.

DISPOSICIÓ DEROGATÒRIA

Única. Derogació normativa

1. Queda derogat expressament el Decret 47/2013, de 5 d'abril, pel qual es regula el procediment per a la tramitació d'herències intestades a favor de la Generalitat.

2. Queden derogades totes les disposicions del mateix rang o d'un rang inferior normatiu que s'oposen al que disposa aquest decret.

DISPOSICIÓ FINAL

Única. Entrada en vigor

Aquest decret entrarà en vigor l'endemà de la publicació en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*.

València, 15 de febrer de 2019

El president de la Generalitat,
XIMO PUIG I FERRER

El conseller d'Hisenda i Model Econòmic,
VICENT SOLER I MARCO

DISPOSICIÓN TRANSITORIA

Única. Régimen transitorio de los procedimientos

Todos los expedientes que estén en tramitación en la fecha de entrada en vigor de este decreto se regirán por las normas contenidas en el mismo.

DISPOSICIÓN DEROGATORIA

Única. Derogación normativa

1. Queda derogado expresamente el Decreto 47/2013, de 5 de abril, por el cual se regula el procedimiento para la tramitación de herencias intestadas a favor de la Generalitat.

2. Quedan derogadas todas las disposiciones del mismo rango o de un rango inferior normativo que se opongan a lo dispuesto por este decreto.

DISPOSICIÓN FINAL

Única. Entrada en vigor

Este decreto entrará en vigor el día siguiente de la publicación en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*.

València, 15 de febrero de 2019

El president de la Generalitat,
XIMO PUIG I FERRER

El conseller de Hacienda y Modelo Económico,
VICENT SOLER I MARCO